



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Sierpc, dnia 16.09.2026 r.

Zamawiający:

Ciepłownia Sierpc Sp. z o.o.
ul. Przemysłowa 2a, 09-200 Sierpc
NIP: 7760001888, REGON: 610027484
<https://ciepownia-sierpc.pl/>

Nr postępowania: **CS/P/07/2026**

Nr ogłoszenia w Bazie konkurencyjności: **2026-120429-286718**

Nazwa zamówienia:

Przebudowa osiedlowych ciepłowniczych sieci kanałowych na rurociągi preizolowane wraz z przepięciami przyłączy w ramach realizacji przedsięwzięcia pn.: „Modernizacja sieci ciepłowniczej w centrum Miasta Sierpca”

ZAWIADOMIENIE O WYBORZE OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ

1. W przedmiotowym postępowaniu do dnia 24.08.2026 r. do godz. 11.00 zostały złożone oferty przez następujących Wykonawców:

Numer oferty:	Nazwa (firma) i adres (siedziba) Wykonawcy:	Cena brutto (zł):	Wartości współczynnika λ_{50} przed starzeniem [W/mK]	Okres gwarancji (miesiące)
01.	Construction Development Center Sp. z o. o. ul. Energetyczna 7a 61-017 Poznań adres do korespondencji: ul. Krzyżówki 5 03-193 Warszawa	9 193 020,00	0,0228 0,0231 0,0220	84
02.	ERBUD Industry Centrum Sp. z o. o. ul. Puszkina 78 92-516 Łódź	9 215 049,30	0,0228 0,0231 0,0220	84
03.	Przedsiębiorstwo Specjalistyczne Energoterm Sp. z o. o. ul. Płaska 4-10 87-100 Toruń	8 400 900,00	0,0223 0,0216 0,0236	84



2. Zgodnie z zapisami w Części I SWZ rozdział IX pkt 2 Zamawiający w pierwszej kolejności zweryfikował wszystkie oferty Wykonawców pod kątem odrzucenia na podstawie złożonych dokumentów/oświadczeń wraz z ofertą a następnie zbadał, czy Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona, spełnia warunki udziału w postępowaniu na podstawie oświadczeń i dokumentów określonych w rozdz. VII pkt 2.2 Części I SWZ.
3. W postępowaniu nie wykluczono żadnego Wykonawcy.
4. W postępowaniu odrzucono:

Ofertę nr 2 Wykonawcy: **ERBUD Industry Centrum Sp. z o. o.**
ul. Puszkina 78, 92-516 Łódź

Działając w oparciu o pkt 11.9 rozdziału X Części I Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy ERBUD Industry Sp. z o.o. ponieważ wadium zostało wniesione w sposób nieprawidłowy.

Wykonawca wniósł wadium w formie gwarancji bankowej, która zawiera błędy oraz braki, uniemożliwiające uznanie jej za prawidłowe zabezpieczenie oferty. Zgodnie z rozdziałem XII pkt 4 Części I SWZ, przedłożony dokument gwarancji bankowej jest wadliwy z następujących przyczyn:

- brak jednoznacznej identyfikacji Wykonawcy: w treści gwarancji nie wskazano numeru KRS oraz numeru NIP firmy, dla której gwarancja została udzielona,
- niewłaściwe oznaczenie postępowania: Gwarancja zawiera niepełną nazwę przedmiotu zamówienia, co narusza wymóg jednoznacznego powiązania zabezpieczenia wadialnego z niniejszym postępowaniem,
- błędny termin ważności gwarancji: Wykonawca przedłożył gwarancję ważną w okresie od dnia 21.08.2026 r. do dnia 20.09.2026 r. Tymczasem, zgodnie z wymogami SWZ, prawidłowy termin ważności wadium (pokrywający się z okresem związania ofertą) powinien wynosić od dnia 24.08.2026 r. do dnia 23.09.2026 r. W konsekwencji oferta Wykonawcy nie jest zabezpieczona wadium przez cały wymagany okres związania ofertą,
- niepełny zakres odpowiedzialności Gwaranta (brak kluczowej przesłanki zatrzymania wadium): treść gwarancji bankowej nie zawiera bezwarunkowego zobowiązania banku do wypłaty kwoty wadium. W dokumencie zabrakło zapisu informującego, że wadium podlega zatrzymaniu, gdy: *„Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych lub przedmiotowych środków dowodowych, oświadczeń, lub innych dokumentów lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, polegającej na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej”*.

Wszelkie braki w treści gwarancji, błędy w terminach jej ważności oraz zawężenie odpowiedzialności gwaranta (pominięcie wymaganej w SWZ przesłanki zatrzymania wadium) powodują, że wadium zostało wniesione w sposób nieprawidłowy.

Mając na uwadze powyższe, oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu.



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



5. Wybrano ofertę firmy:

Przedsiębiorstwo Specjalistyczne Energoterm Sp. z o. o.
ul. Płaska 4-10
87-100 Toruń

Uzasadnienie wyboru:

Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu i nie podlega wykluczeniu, jego oferta nie podlega odrzuceniu oraz jest ofertą najkorzystniejszą w świetle kryteriów oceny ofert.

6. Przyznana punktacja zgodnie z kryterium oceny ofert:

Lp.	Nazwa firmy	Kryterium – cena oferty pkt	Kryterium - ocena techniczna pkt	Kryterium – gwarancja pkt	Razem pkt
01.	Construction Development Center Sp. z o. o. ul. Energetyczna 7a 61-017 Poznań adres do korespondencji: ul. Krzyżówki 5 03-193 Warszawa	77,68	10,00	5,00	92,68
02.	Przedsiębiorstwo Specjalistyczne Energoterm Sp. z o. o. ul. Płaska 4-10 87-100 Toruń	85,00	10,00	5,00	100,00

Signature Not Verified

Dokument podpisany przez Rafał
Wiśniewski

Data: 2026.09.16 13:27:29 CEST