



Załącznik nr 7 do SWZ

Nr Rej. /

UMOWA Nr ZP/...../.....

zawarta w dniu r. w Sierpcu, pomiędzy:

Ciepłownią Sierpc Sp. z o.o. z siedzibą w Sierpcu ul. Przemysłowa 2a, 09-200 Sierpc, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy pod numerem KRS 0000105777, o kapitale zakładowym w wysokości 2 186 000,00 zł, o numerze NIP 776-000-18-88, i numerze REGON 610027484, zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

.....

a

.....

zwanym dalej "Wykonawcą", reprezentowanym przez:

.....

o następującej treści:

Podstawa zawarcia umowy

*Umowa jest konsekwencją postępowania o udzielenie zamówienia sektorowego, pn. **Świadczenie usług kompleksowego serwisu pogwarancyjnego 4 agregatów kogeneracyjnych SFGM 560, 1500 rpm, firmy GUASCOR, rok produkcji 2014, pracujących na gazie ziemnym wraz z generatorami, szafami sterowniczymi silników, turbosprężarkami, intercoolerami i pozostałym osprzętem, oznaczenie sprawy: CS/P/02/2026** w trybie przetargu nieograniczonego, w którym dokonano wyboru oferty najkorzystniejszej w dniu realizowanego na podstawie Regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane służące działalności sektorowej wykonywanej przez Ciepłownię Sierpc Sp. z o.o. wprowadzonego Zarządzeniem nr 7/2026 Prezesa Zarządu Ciepłowni Sierpc Spółka z o.o. z dnia 12 stycznia 2026 r. którego treść znajduje się na stronie: <https://cieplognia-sierpc.pl>*

§1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usługi serwisowej oraz stałego nadzoru 4 agregatów kogeneracyjnych SFGM 560 firmy GUASCOR pracujących na gazie ziemnym zainstalowanych na terenie Ciepłowni Sierpc Sp. z o.o. przy ul. Przemysłowej 2a w Sierpcu wraz z generatorami, szafami sterowniczymi silników, turbosprężarkami, intercoolerami i pozostałym osprzętem oraz instalacją bezpośrednio lub pośrednio związaną z agregatami kogeneracyjnymi.

Wzdr *Klu RIK*

[Signature]



2. W ramach serwisu wykonywane będą zgodnie z Harmonogramem Serwisowym Producenta, z zachowaniem ciągłości eksploatacyjnej i serwisowej (czas pracy silników na podstawie wskazań liczników pracy godzin urządzenia, z uwzględnieniem dotychczasowego czasu pracy), następujące okresowe przeglądy:

a) Przegląd „E1”

W ramach przeglądu „E1” wykonywanego po każdych 1 500 godzinach pracy agregatu kogeneracyjnego wykonane zostaną następujące prace serwisowe:

- wymiana oleju silnikowego,
- analiza zużytego oleju silnikowego (wyniki każdej analizy przekazywane Zamawiającemu),
- regulacja zaworów dolotowych oraz wylotowych,
- sprawdzenie szczelności pokryw zaworowych,
- wymiana filtrów oleju,
- wymiana zewnętrznego filtra powietrza,
- sprawdzenie i w razie potrzeby dostosowanie mieszanki paliwo/powietrze,
- pomiar przeciw ciśnienia spalin,
- sprawdzenie temperatury amortyzatora drgań,
- sprawdzenie szczelności wszystkich połączeń, chłodziw, gazów i systemu spalin,
- kontrola kołnierzy i zacisków: akumulatora, sprzęgła elastycznego, filtra powietrza, rury wydechowej, rur oleju, itp.,
- oczyszczenie metalowej gąbki oczyszczalnika oleju,
- pomiar ciśnienia w skrzyni korbowej,
- sprawdzenie urządzeń zabezpieczających oraz ich połączenia (wyłącznik ciśnienia oraz temperatury),
- sprawdzenie akumulatorów, w tym poziomu napięcia oraz poziomu elektrolitu w akumulatorze,
- sprawdzenie filtra recyrkulacji gazów ze skrzyni korbowej i systemu czyszczenia tego obwodu,
- sprawdzenie połączenia rozrusznika,
- sprawdzenie, ocena zewnętrzna (wzrokowa), prawidłowości działania turbosprężarek,
- sprawdzenie połączeń systemu DETCON (w razie potrzeby dokręcenie styków na płycie sterującej).

Elementy wymieniane w czasie przeglądu:

- olej silnikowy (wymiana oleju w misce oraz uzupełnienie zbiornika dodatkowego oleju do pełnego stanu).
- zewnętrzny filtr powietrza,
- filtry oleju – 3 sztuki.

Strony ustalają, że Wykonawca jest zobowiązany do utylizacji przepracowanego oleju, spuszczanego z silnika w trakcie przeglądu.

b) Przegląd „E2”

W ramach przeglądu „E2” wykonywanego po każdych 3 000 godzinach pracy agregatu kogeneracyjnego wykonywany jest przegląd zgodnie z zakresem „E1” oraz dodatkowo następujące prace serwisowe:

- wymiana świec zapłonowych (16 szt.),
- wymiana filtra recyrkulacji gazów ze skrzyni korbowej,
- kontrola kąta wyprzedzenia zapłonu,



- kontrola luzów w turbosprężarce -do ustalenia każdorazowo z Zamawiającym (demontaż mechaniczny do oględzin)

Elementy wymieniane w czasie przeglądu:

- filtr recyrkulacji gazów ze skrzyni korbowej,
- świece zapłonowe (16 szt.).

c) Przegląd „E3”

W ramach przeglądu „E3” wykonywanego po każdych 6 000 godzinach pracy agregatu kogeneracyjnego wykonywany jest przegląd zgodnie z zakresem „E1” i „E2” oraz dodatkowo następujące prace serwisowe:

- sprawdzenie czasu wyprzedzenia zapłonu,
- zdemontowanie, oczyszczenie i dopasowanie prędkości zapłonu na czujniku „pick-up”,
- wymiana pomocniczego filtra powietrza,
- kontrola momentu siły dokręcenia czujnika spalania stukowego,
- kontrola luzów w turbosprężarce (do ustalenia każdorazowo z Zamawiającym)

Elementy wymieniane w czasie przeglądu:

- pomocniczy filtr powietrza.

d) Przegląd „R1”

W ramach przeglądu „R1” wykonywanego po każdych 15 000 godzinach pracy agregatu kogeneracyjnego wykonywany jest przegląd zgodnie z zakresem „E1”, „E2” i „E3” oraz dodatkowo następujące prace serwisowe:

- wymiana głowic cylindrowych na fabrycznie nowe w pełni uzbrojone,
- wymiana przewodów wysokiego napięcia na silniku,
- oczyszczenie obiegu dolotowego (intercooler - filtr powietrza),
- czyszczenie miski olejowej,
- wymiana chłodziwa oraz czyszczenie systemu chłodzenia,
- czyszczenie rur węglowych,
- test termostatów obiegu chłodzącego i w razie potrzeby wymiana - ocena zasadności wymiany leży po stronie Wykonawcy serwisu,
- test kontrolny urządzeń bezpieczeństwa: przełączniki temperatury i ciśnienia,
- sprawdzenie łożyska przepustnicy i w razie potrzeby wymiana - ocena zasadności wymiany leży po stronie Wykonawcy serwisu,
- smarowanie i sprawdzenie luzów w przegubach kulowych łączących kontrolę prędkości i zmiana w razie potrzeby.

Elementy wymieniane w czasie przeglądu:

- przewody wysokiego napięcia,
- wymiana zestawu uszczelek głowicy,
- wymian płynu chłodzącego.



e) Przegląd „R2”

W ramach przeglądu „R2” wykonywanego po każdych 30 000 godzinach pracy agregatu kogeneracyjnego wykonywany jest przegląd zgodnie z zakresem „E1”, „E2”, „E3” i „R1” oraz dodatkowo następujące prace serwisowe:

- wymiana tłoków,
- wymiana pierścieni tłokowych,
- wymiana tulei cylindrowych,
- sprawdzenie stanu sprzęgła elastycznego i wymiana w razie potrzeby,
- kontrola stanu elastycznych zawiesznień i centrowanie,
- sprawdzenie stanu bicia osiowego i promieniowego wału korbowego,
- sprawdzenie stanu korbowodów i wymiana w razie potrzeby,
- zmiana śrub łączących korbowód (dokręcić tylko 3 razy tą samą śrubę). Po każdym dociągnięciu śruby (dokręcaniu należnym momentem) należy to oznaczać na łbie śruby, poprzez napunktowanie znaku,
- wymiana termostatów w obiegu chłodzenia,
- remont pompy wody w obiegu chłodzenia.

Zakres przeglądu „R2” zostanie ustalony po wstępnej ocenie faktycznego stanu technicznego urządzenia przez serwisanta w porozumieniu z Zamawiającym.

f) Prace serwisowe wykonane w ramach danego typu przeglądu (poza E1) należy traktować jako dodatkowe tj.:

- wykonując przegląd E2 należy wykonać wszystkie czynności przewidziane dla przeglądu E1 oraz dodatkowo prace serwisowe wykonywane w ramach przeglądu E2,
- wykonując przegląd E3 należy wykonać wszystkie czynności przewidziane dla przeglądów E1 i E2 oraz dodatkowo prace serwisowe wykonywane w ramach przeglądu E3,
- wykonując przegląd R1 należy wykonać wszystkie czynności przewidziane dla przeglądów E1, E2 i E3 oraz dodatkowe prace serwisowe wykonywane w ramach przeglądu R1.
- wykonując przegląd R2 należy wykonać wszystkie czynności przewidziane dla przeglądów E1, E2 i E3, R1 oraz dodatkowe prace serwisowe wykonywane w ramach przeglądu R2.

g) Dodatkowo w ramach serwisu wykonane zostaną:

- przegląd wraz z czyszczeniem wymienników spaliny-woda (co najmniej raz na 6 m-cy).
- przegląd i stały nadzór nad instalacją układu chłodzenia silnika wraz z całym osprzętem.
- przegląd układu smarowania i chłodzenia turbosprężarek.

3. Czynności obsługowe uwzględniają wytyczne producenta silnika i prądnicy, które ujęte są w harmonogramie obsługowym.

4. Cena usług serwisowych zawiera wszelkie koszty wykonania przedmiotowych usług.

5. Wszystkie czynności o charakterze serwisowym wykonywane przez Wykonawcę muszą być odnotowane w Książce serwisowej każdego silnika przechowywanej u Zamawiającego i potwierdzone protokołem serwisowym podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę.



6. Wzór oraz forma książki serwisowej pozostaje po stronie Wykonawcy z uwzględnieniem wykonania ww. dokumentu w sposób przejrzysty umożliwiający dokonanie całości zapisów wykonywanych czynności zarówno serwisowych jak i naprawczych.
7. W ramach serwisu Wykonawca zobowiązuje się do reakcji serwisu nie później niż w ciągu 30 godzin od momentu oficjalnego zgłoszenia awarii. Forma zgłoszenia to: e-mail, telefon, forma pisemna.
8. Faktyczny termin skutecznej naprawy każdego z silników zostanie każdorazowo ustalony przez Strony po zidentyfikowaniu uszkodzenia. Czas przeglądów okresowych ustala się na przegląd E1 - do 12 roboczogodzin, przegląd E2 - do 16 roboczogodzin, przegląd E3 - do 24 roboczogodzin, przegląd R1 - do 7 dni roboczych (w zależności od stanu turbosprężarek), przegląd R2 - do 14 dni roboczych.
9. W przypadku powstania potrzeby dodatkowych prac, które okażą się niezbędne do prawidłowej pracy agregatów, a nie są zawarte w przeglądach okresowych, będą one rozliczane na podstawie oddzielnego zlecenia zgodnie z obowiązującymi przepisami po wcześniejszej każdorazowej pisemnej akceptacji Zamawiającego.
10. Czynności wykonywane w zakresie serwisu wykonywane będą przy użyciu fabrycznie nowych materiałów eksploatacyjnych oraz fabrycznie nowych części zamiennych zalecanych przez producenta.
11. Wykonawca pokrywa koszty materiałów eksploatacyjnych i zapewni zapasy oleju w ilości 400 l oraz glikolu w ilości 200 l.

§2

CZAS TRWANIA UMOWY

Usługa obowiązywać będzie w okresie od dnia r. do dnia r.

§3

WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Z tytułu prawidłowej i terminowej realizacji przedmiotu umowy ustala się łączne wynagrodzenie:

wartość netto zł (słownie złotych)

VAT (stawka)% kwotazł (słownie..... złotych)

wartość brutto zł (słownie złotych)

wynikające z następujących cen poszczególnych przeglądów:



L.p	Rodzaj przeglądu	Czynności serwisowe wg godzin	Szacunkowa ilość serwisów w okresie obowiązywania umowy	Cena netto za 1 serwis (zł)	Łączna wartość netto za 1 serwis (zł)	Stawka VAT	Łączna wartość brutto za 1 serwis (zł)
1.	„E1”	po 1 500	14				
2	„E2”	po 3 000	7				
3	„E3”	po 6 000	4				
4	„R1”	po 15 000	2				
5.	„R2”	po 30 000	2				
Razem			x	x		x	

2. Wynagrodzenie to obejmuje wszystkie usługi/prace oraz części i płyny wymienione w §1.
3. W rozliczeniach dodatkowych prac, które są niezbędne do prawidłowej pracy agregatów obowiązywać będą następujące stawki:

1) stawki roboczogodziny jednego pracownika Wykonawcy:

- w dni robocze, w godzinach od 08:00 do 18:00 – zł,
- w dni robocze, w godzinach od 18:00 do 22:00 – zł,
- w dni robocze, w godzinach od 22:00 do 06:00 – zł,
- w pozostałe dni, inne niż robocze – zł,

2) nocleg –osobodoba/ zł,

3) koszt przejazdu ekipy serwisowej – zł.

5. Zapłata za wykonane prace będzie realizowana na podstawie faktur VAT, z terminem płatności 30 dni od daty ich doręczenia przy czym do faktur VAT zostanie dołączony każdorazowo protokół wykonania serwisu podpisany przez obie Strony. Zapłata nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT.
6. Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności w razie braku świadczenia usług bądź zwłoki w ich świadczeniu, o których mowa w §1 umowy.
7. Strony zgodnie postanawiają, że Wykonawca wystawia faktury zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług oraz przepisami dotyczącymi Krajowego Systemu e-Faktur (dalej KSeF), w tym przepisami regulującymi tryby szczególnie (offline/awaryjne) wystawiania i przekazywania faktur, o ile mają zastosowanie.
8. Przez „fakturę ustrukturyzowaną” strony rozumieją fakturę wystawioną przy użyciu KSeF, która uzyskuje walor faktury ustrukturyzowanej po nadaniu numeru identyfikującego tej faktury w KSeF (numer KSeF), z zastrzeżeniem trybów offline/awaryjnych przewidzianych przepisami.



9. Wykonawca oświadcza, że w odniesieniu do niniejszej umowy (*należy wybrać jedną opcję poprzez wykreślenie pozostałych*):
- a) wystawia faktury w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF),
 - b) będzie wystawiał faktury w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF) od dnia,
 - c) nie będzie wystawiał faktury w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF).
10. W przypadku zmiany okoliczności mających wpływ na prawdziwość oświadczenia, o którym mowa w ust. 9 (w szczególności powstania po stronie Wykonawcy obowiązku wystawiania faktur w KSeF albo rozpoczęcia korzystania z KSeF), Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego w formie dokumentowej oraz do stosowania fakturowania zgodnego z przepisami powszechnie obowiązującymi od dnia, w którym obowiązek ten powstał.

§4

UBEZPIECZENIE WYKONAWCY

1. Wykonawca jest obowiązany przez cały okres realizacji Umowy posiadać ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej i posiadanego mienia z sumą gwarancyjną nie niższą niż 2 000 000,00 zł (słownie: dwa miliony złotych 00/100), na jeden i wszystkie wypadki, pod rygorem odstąpienia przez Zamawiającego, bez wyznaczania dodatkowego terminu, od Umowy z winy Wykonawcy. Odstąpienie od umowy może być wykonane w terminie 14 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o braku ubezpieczenia.
2. Zakres ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 objąć powinien odpowiedzialność cywilną za szkody rzeczowe, osobowe oraz straty finansowe wyrządzone Zamawiającemu oraz wszystkim innym osobom trzecim z tytułu czynów niedozwolonych (odpowiedzialność deliktową) oraz odpowiedzialność cywilną za szkody wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania (odpowiedzialność kontraktowa) oraz odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez wykonaną usługę. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej będzie obejmować straty rzeczywiste oraz utracone korzyści. Jeżeli do realizacji prac serwisowych zostaną zatrudnieni podwykonawcy, Wykonawca zapewni ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej podwykonawców w zakresie obejmującym co najmniej realizowane przez nich usługi.
3. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu, w terminie 7 dni od daty podpisania Umowy uwierzytelnioną przez siebie kserokopię polisy lub innego dokumentu ubezpieczeniowego wraz z potwierdzeniem uiszczenia składki/raty składki, pod rygorem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, bez wyznaczania dodatkowego terminu, z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
4. Wykonawca zapewni przez cały okres realizacji Umowy ciągłość umów ubezpieczeń oraz przedłoży Zamawiającemu kopie aktualnych i opłaconych polis. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę żądanych polis lub dokumentów ubezpieczeniowych oraz dowodów opłacenia składek, Zamawiający zawrze na koszt Wykonawcy umowę ubezpieczeniową, opłacając składki ubezpieczeniowe z kwot należnych Wykonawcy.
5. Jeżeli w trakcie wykonywania usługi okaże się, że Wykonawca nie jest w stanie przedstawić dowodów opłacenia składek ubezpieczeniowych i ważności polis ubezpieczeniowych, to Zamawiający może wstrzymać wykonywanie usługi ze skutkiem

Wedi *Stu my*

[Signature]



natychmiastowym. Wszelkie szkody wynikające ze skutków takiego wstrzymania usług poniesie wyłącznie Wykonawca.

6. Okres ubezpieczenia wszystkich umów ubezpieczenia będzie obejmował co najmniej okres realizacji usług, z zastrzeżeniem, że okres zgłaszania roszczeń wynikających ze zdarzeń mających miejsce w okresie ubezpieczenia, a powodujących szkodę/stratę, będzie zgodny z obowiązującymi terminami ich przedawnienia.
7. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego bez zbędnej zwłoki o wszelkich zmianach stosunku ubezpieczeniowego, które mogłyby skutkować ograniczeniem możliwości zaspokojenia roszczeń Zamawiającego, w szczególności informowania Zamawiającego o każdej zgłoszonej szkodzie.

§5 PODWYKONAWCY

1. Zamawiający zgadza się na wykonanie przez podwykonawców przedmiotu umowy, jeżeli spełnione zostaną warunki określone w następujących ustępach.
2. Zakres prac, które Wykonawca będzie wykonywał za pomocą podwykonawców określa **Załącznik Nr 3 do Umowy**.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace serwisowe, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu z odpowiednim wyprzedzeniem, nie mniejszym niż 14 dni od daty planowanego rozpoczęcia prac przez danego podwykonawcę, projektu umowy, którą zamierza zawrzeć z tym podwykonawcą.
5. Zamawiający, w terminie określonym w ust. 4 powyżej, zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności, zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace serwisowe, w przypadku gdy:
 - 1) nie spełnia ona wymagań określonych w SWZ i nin. Umowie,
 - 2) przewiduje ona termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku,
 - 3) zawiera postanowienia kształtujące prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowienia dotyczące warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej Umowy.
6. Niezgłoszenie zastrzeżeń, o których mowa w ust. 5, do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace serwisowe, w terminie 14 dni uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na prace serwisowe przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace serwisowe, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 5% wartości umowy.

Ładzi *Ala MK*



8. Zamawiający, w terminie 14 dni zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace serwisowe, w przypadkach, o których mowa w ust. 5.
9. Niezgłoszenie sprzeciwu, o którym mowa w ust. 8, do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi serwisowe, w terminie 14 dni uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
10. W przypadku, o którym mowa w ust. 7, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.
11. Zasady określone w ust. 3-10 stosuje się odpowiednio do zmian do umowy o podwykonawstwo.

§ 6

1. W trakcie trwania umowy Zamawiający może wyrazić na piśmie zgodę na wykonanie zakresu usług określonych w § 5 ust. 2 niniejszego paragrafu przez innego podwykonawcę.
2. Odmowa przez Zamawiającego zgody na zawarcie przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą nie może stanowić podstawy do żądania przedłużenia terminu wykonania prac i terminu zgłoszenia gotowości do odbioru usług, a także zmiany wynagrodzenia za wykonanie usługi, stanowiącej przedmiot niniejszej umowy.
3. Wykonywanie usługi przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania podwykonawców oraz dalszych podwykonawców, ich przedstawicieli, pracowników lub osób, którymi przy wykonaniu zobowiązania się posługują, jak za działania własne.
4. Jeżeli Zamawiający zwróci się do Wykonawcy z żądaniem usunięcia określonej osoby, która należy do personelu Wykonawcy lub jego podwykonawcy a żądanie to będzie uzasadnione to Wykonawca zapewni, że osoba ta niezwłocznie, nie później niż w ciągu 7 dni opuści teren Zamawiającego i nie będzie miała żadnego dalszego wpływu i związku z czynnościami związanymi z wykonywaniem umowy.

§ 7

1. W przypadku umów, których przedmiotem są prace serwisowe, w sytuacji uchylania się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace serwisowe.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace serwisowe.
3. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
4. Zamawiający, przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie, pisemnie, uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń Wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.

Łech *Alum 198*

[Signature]



5. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 4, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
6. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 8

ZOBOWIĄZANIA I GWARANCJE

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie przygotowanie fachowe, doświadczenie zawodowe oraz uprawnienia niezbędne do wykonania umowy, a także niezbędne części do niezakłóconej pracy silników kogeneracyjnych.
2. Wykonawca gwarantuje wykonanie przedmiotu umowy odpowiadające współczesnym standardom technicznym, przestrzeganie wszelkich stosownych wymogów prawnych w tym w szczególności przepisów BHP podczas wykonywania prac serwisowych.
3. Wykonawca zobowiązany jest z najwyższą starannością wykonywać obowiązki wynikające z niniejszej umowy, w szczególności zgodnie z dokumentacją techniczną, przepisami Kodeksu cywilnego, zasadami rachunkowości, podatkowymi i innymi obowiązującymi przepisami, mając na względzie powszechnie obowiązujące i respektowane zwyczaje obrotu gospodarczego oraz zasady etyki w biznesie.
4. W ramach realizacji niniejszej umowy Wykonawca jest zobowiązany do zachowania całkowitej lojalności wobec interesów materialnych i niematerialnych Zamawiającego.
5. Wykonawca na bieżąco zobowiązuje się informować Zamawiającego o stopniu realizacji planów oraz warunkach realizacji zleconych usług, a zwłaszcza o tych przypadkach, które mogą mieć istotny wpływ na założony przez Zamawiającego wynik działalności.
6. Do obowiązków Zamawiającego należy zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 3.
7. Czynności wykonywane w zakresie serwisu wykonywane będą przy użyciu fabrycznie nowych materiałów eksploatacyjnych oraz fabrycznie nowych części zamiennych o parametrach nie gorszych niż zalecane przez producenta.
8. Na wykonane usługi objęte umową Wykonawca udziela miesięcznej gwarancji. Czas reakcji na usunięcie usterki, w ramach udzielonej gwarancji wymagającej przejazdu zakładu serwisowego do obiektu, wynosi 30 godzin od momentu zgłoszenia.

Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.



§9

NARUSZENIE I ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Każda ze Stron ma prawo do rozwiązania umowy w przypadku gdy:
 - 1) druga Strona stanie się niewypłacalna lub złożyła wniosek o ogłoszenie upadłości,
 - 2) w stosunku do drugiej Strony wszczęte zostanie postępowanie likwidacyjne,
 - 3) druga strona w sposób rażący narusza zobowiązania umowne i nie zaniecha swego zachowania w terminie 14 dni od otrzymania odpowiedniego wezwania od poszkodowanej Strony.
2. Wykonawca ma prawo do wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy Zamawiający popadnie w zwłokę z zapłatą wynagrodzenia wynikającego z dwóch faktur, niekwestionowanych przez obie strony, wystawionych zgodnie z niniejszą Umową, niezależnie od ich wysokości.
3. Zamawiający ma prawo do wypowiedzenia Wykonawcy Umowy ze skutkiem natychmiastowym w razie:
 - 1) braku świadczenia usług,
 - 2) zwłoki w świadczeniu usług,
 - 3) braku przystąpienia do usunięcia awarii agregatów bądź instalacji w terminie 7 dni od podjęcia działań serwisowych.
4. W przypadku zaistnienia okoliczności o których mowa w ust. 3, Zamawiający ma prawo powierzenia wykonywania usług objętych niniejszą umową osobom trzecim bez zgody Wykonawcy, na jego koszt i ryzyko, niezależnie od ustaleń wskazanych w § 10.
5. Rozwiązanie lub wypowiedzenie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem przyczyny.

§10

KARY UMOWNE

1. Strony ustalają następujące kary umowne:
 - 1) 1% łącznego wynagrodzenia netto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w podjęciu wykonania przeglądu lub pomocy i serwisu technicznego w celu usunięcia nieprawidłowości funkcjonowania agregatów i instalacji (awarie i usterki),
 - 2) 20% łącznego wynagrodzenia netto w przypadku wypowiedzenia umowy przez jedną ze Stron z winy drugiej Strony.
2. Strony ustalają, iż przysługuje im prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeśli wartość poniesionej szkody przewyższa ustalone w niniejszym paragrafie kary umowne.

§ 11

TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA

1. Strony postanawiają, iż jakiekolwiek informacje uzyskane przez Wykonawcę w związku z realizacją niniejszej umowy, w jakikolwiek sposób odnoszące się bądź związane z Zamawiającym będą traktowane jako informacje poufne (dalej „**Informacje Poufne**”) i



- zachowane zostaną w tajemnicy przez Wykonawcę ani nie zostaną ujawnione jakiegokolwiek osobie trzeciej bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego i używane będą wyłącznie dla celów realizacji jak też zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
2. Wykonawca uprawniony jest ujawniać Informacje Poufne wyłącznie tym pracownikom, spółkom powiązanym, spółkom zależnym, przedstawicielom oraz agentom (dalej „**Personel**”), którzy muszą zostać o takich Informacjach poinformowani.
- 3.
4. Wykonawca zobowiązany jest zwrócić otrzymane dokumenty na podstawie niniejszej umowy w tym także ich kopie lub też zniszczyć je w całości bądź te części, które zawierały Informacje Poufne oraz potwierdzić Zamawiającemu ten fakt na piśmie. Wypowiedzenie, bądź wygaśnięcie niniejszej umowy, nie zwalnia Wykonawcę z nałożonego na niego powyżej obowiązku.

§12 INTEGRALNOŚĆ I KOMPLETNOŚĆ UMOWY

Jakiegokolwiek zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§13 PORZĄDEK PRAWNY

W sprawach nieuregulowanych niniejszym porozumieniem mają zastosowanie właściwe przepisy prawa polskiego.

§14 ZAKAZ CESJI

Wykonawca bez wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść żadnych praw i obowiązków wynikających bądź związanych z niniejszą umową na rzecz jakiegokolwiek osoby trzeciej pod rygorem nieważności.

§15 ZAWIADOMIENIA

1. Strony zobowiązują się do bieżącego informowania o zmianach adresów, pod rygorem skutków doręczenia pism wysyłanych na adres nie zaktualizowany.
2. Zawiadomienia Stron będą miały formę elektroniczną, chyba że porozumienie lub przepisy prawa stanowią o konieczności zastosowania formy pisemnej lub innej. Zawiadomienia będą zaadresowane następująco:

dla Zamawiającego:

Ciepłownia Sierpc spółka z ograniczoną odpowiedzialnością,

ul. Przemysłowa 2a, 09-200 Sierpc,

tel.: 24 275 22 47,

e-mail: r.wisniewski@cieplownia-sierpc.pl oraz: lkowalski@cieplownia-sierpc.pl,



osoby odpowiedzialne: Łukasz Kowalski tel. 663 495 848
 Rafał Wiśniewski tel. 507 819 020

dla Wykonawcy:

-

§16 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Spory powstałe w związku z wykonywaniem umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny – właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Niniejsza umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
5. Integralną część umowy stanowią jej załączniki:

Załącznik Nr 1 - oferta Wykonawcy,

Załącznik Nr 2 – SWZ,

Załącznik Nr 3 - Zakres prac, które Wykonawca będzie wykonywał za pomocą podwykonawców w ramach realizowanego zamówienia.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

