



Sierpc, 09.05.2024 r.

ZAMAWIAJĄCY:

Ciepłownia Sierpc Sp. z o.o.

Ul. Przemysłowa 2a,

09-200 Sierpc

DOTYCZY:

PRZETARG NIEOGRANICZONY

Projekt współfinansowany ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i
Gospodarki Wodnej z siedzibą w Warszawie.

Nazwa zamówienia:

Opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie wymiany kanałowej sieci ciepłowniczej w ramach realizacji przedsięwzięcia pn.: „Poprawa efektywności energetycznej w Ciepłowni Sierpc Sp. z o.o.”

Oznaczenie sprawy: CS/P/04/2024

**WYJAŚNIENIA DO SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA ORAZ ZMIANA SPECYFIKACJI
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

1. Czy Zamawiający dysponuje bądź będzie dysponował do dnia podpisania umowy zgodami wszystkich właścicieli/gestorów terenów na prowadzenie robót i umieszczenie projektowanej sieci ciepłej na całej długości trasy przedstawionej na mapach wraz z opisem w załączniku nr 3 do SWZ tj. PFU?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie dysponuje i nie będzie dysponował na dzień podpisania umowy zgodami wszystkich właścicieli/gestorów terenów na prowadzenie robót i umieszczenie projektowanej sieci ciepłej na całej długości trasy przedstawionej na mapach. Natomiast będzie dysponował w terminach umożliwiających wykonanie przedmiotu umowy w terminie określonym w SWZ. Zamawiający nie przewiduje nie uzyskania brakujących zgód. Jeżeli jednak okaże się uzyskanie zgody niemożliwe dla, którejś z działek wówczas Strony postępować będą zgodnie z zapisami – załącznika nr 11 do SWZ – Projekt umowy.



2. Proszę o potwierdzenie, że Oferent w formularzu ofertowym wskazując cenę brutto powinien ująć stawkę VAT 23%?

ODPOWIEDŹ: Wskazanie prawidłowej stawki VAT należy do obowiązków Wykonawcy.

3. W nawiązaniu do zapisów pkt. 15, 16 i 17 §4 wzoru umowy, prosimy o odpowiedź czy sieci preizolowane podlegające demontażowi w ramach realizacji zadań I-V posiadają azbest?

ODPOWIEDŹ: Podlegające demontażowi odcinki sieci ciepłowniczej nie są sieciami preizolowanymi. Odcinki sieci kanałowej podlegające demontażowi według naszej najlepszej wiedzy nie posiadają azbestu.

4. W związku z zapisem §9 ust. 1 wzoru umowy, prosimy o potwierdzenie, że wszelkie koszty wynikające z uzyskania zgód na prowadzenie robót i umieszczenie projektowanej sieci ciepłej na całej długości trasy przedstawionej na mapach wraz z opisem w załączniku nr 3 do SWZ tj. PFU, ponosi Zamawiający? Jeśli nie, to prosimy o wskazanie jakie koszty i w jakiej wysokości (wynikające m.in. z uzyskanych przez Zamawiającego zgód) będą po stronie Wykonawcy – co jest niezbędne do złożenia kompleksowej oferty na zaprojektowanie i wykonanie przedmiotu zamówienia.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający potwierdza.

5. W nawiązaniu do zapisów wzoru umowy, prosimy o potwierdzenie, że wystąpienie okoliczności niezależnych od Wykonawcy, wpływających na wydłużenie zakładanych bądź administracyjnych terminów na wykonanie dokumentacji projektowej, uzyskanie wymaganych i niezbędnych zgód/pozwoleń/decyzji (wskazanych m.in. w pkt. 1.5. PFU) czy wykonania robót budowlanych, na poszczególnych etapach realizacji zadania, stanowić będzie podstawę do wydłużenia zakładanych terminów wykonania robót (wskazanych w harmonogramach rzeczowo-finansowych stanowiących załącznik do umowy) minimum o czas trwania tych okoliczności?

ODPOWIEDŹ: Zgodnie z SWZ.

6. W nawiązaniu do zapisów pkt. 1.15.1. PFU, prosimy o odpowiedź, czy Wykonawca powinien przyjąć pogrubioną izolację w zakresie sieci ciepłej, zarówno na rurociągu zasilającym i powrotnym, czy tylko na zasilającym?

ODPOWIEDŹ: Wykonawca powinien przyjąć pogrubioną izolację w zakresie sieci ciepłej, zarówno na rurociągu zasilającym jak i powrotnym. Cała nowo montowana armatura, kształtki itp. muszą być wykonane w wersji z pogrubioną izolacją.



7. Z uwagi na duży zakres przedmiotu zamówienia – ponad 2 km sieci ciepłowniczej do wyceny (podzielonych na 5 odrębnych zadań) w oparciu o konieczne do stworzenia przez Wykonawcę opracowania na etapie składania ofert – m.in. zestawienia materiałów preizolowanych, do przeprowadzenia wizji w terenie wskazujące zakres rodzajowy i ilościowy nawierzchni do odtworzenia oraz wydłużony czas na pozyskanie konkretnych ofert na dostawy/usługi/roboty ze względu na długi weekend majowy, prosimy o wydłużenie terminu składania ofert o 7 dni tj. do dnia 21.05.2024r.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający przesuwa termin składania ofert na dzień 17.05.2024 r.

Zamawiający dokonuje zmiany zapisów Rozdziału 22 SWZ na następujące:

1 MIEJSCE, SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1.1 Sposób składania ofert:

- a) Wykonawca składa ofertę wraz z załącznikami na adres siedziby Zamawiającego: Ciepłownia Sierpc Spółka z o.o., 09-200 Sierpc ul. Przemysłowa 2a,
- b) Oferta powinna być w dwóch kopertach, które będą: – zabezpieczone przed otwarciem (wystarczy, aby były zaklejone) – koperta wewnątrz – opisana tytułem oraz numerem postępowania z podaniem nazwy Oferenta – koperta zewnętrzna – powinna być opisana tytułem i numerem postępowania oraz klauzulą: „Nie otwierać przed 17 maja 2024 r. godz. 12.00 r.”
- c) Termin składania i otwarcia ofert.
- d) Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 17 maja 2024 r., do godz. 11.45.
- e) Oferty zostaną otwarte publicznie w: Ciepłownia Sierpc Spółka z o.o., 09-200 Sierpc ul. Przemysłowa 2a 17 maja 2024 r. o godz. 12.00 pok. Księgowości.
- f) W przypadku konieczności wprowadzenia istotnych zmian do SWZ, Zamawiający zastrzega sobie prawo odroczenia terminu składania Ofert. W takim przypadku wszystkie prawa i obowiązki Zamawiającego i Wykonawców odnoszące się do terminu pierwotnego będą odnosiły się do terminu zmienionego.
- g) W toku dokonywania oceny złożonych Ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich Ofert.
- h) Zamawiający na wniosek Wykonawcy, prześle informację z otwarcia ofert.

8. W związku z ogłoszeniem w/w postępowania, ze względu na obszerność tematu, zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 21.05.2024 r., co umożliwi przygotowanie rzetelnej i konkurencyjnej oferty.

ODPOWIEDŹ: Patrz odpowiedz na pytanie nr 7.



ZMIANA SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zamawiający dokonuje zmiany zapisów w ramach rozdziału nr 6 TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.

Punkt nr 6.1c) otrzymuje brzmienie:

„Zadanie III Wymiana odcinka sieci ciepłowniczej od rejonu komory K-11 do komory K-14 wraz z przepięciem przyłączy” - w terminie od dnia podpisania umowy do 30 września 2024 r., w tym wykonanie robót budowlanych i zapewnienie przepływu czynnika grzewczego do 31 sierpnia 2024 r.”

Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.

Komisja przetargowa:

KIEROWNIK
ds. wytwarzania i kogeneracji
Łukasz... - Przewodniczący - *09.05.24* / data i podpis/
specjalista
ds. finansowych
MK - Członek - *09.05.2024* / data i podpis/
Maja Kowalska
... - Członek - *09.05.2024* / data i podpis/
... - Członek - *09.05.2024* / data i podpis/

PREZES ZARZADU
Ciepłownia Sierpc Sp z o.o.
Rafał Wiśniewski

MK