

Ciepłownia Sierpc Sp. z o.o.

ul. Przemysłowa 2a, 09-200 Sierpc

tel. 24 275 22 47 fax. 24 275 50 17

NIP 776-000-18-88 REG. 610027484

e-mail: sekretariat@cieplownia-sierpc.pl

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

PRZETARG NA:

**Modernizacja części ciśnieniowej oraz sklepienia zapłonowego
przedniego kotła typu WR-10,**

numer sprawy: CS/P/02/2022

SIERPC, 10 MARCA 2022 R.



PODSTAWA PRAWNA:

Regulamin udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane służące działalności sektorowej wykonywanej przez Ciepłownię Sierpc Spółka z o.o. z dn. 11.12.2019 r. (dostępny na stronie internetowej: www.cieplownia-sierpc.pl).

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Modernizacja części ciśnieniowej kotła WR-8 (nominalnie WR-10), o oznaczeniu: K-2, poprzez wymianę węzownic tzw. „pierwszego ciągu” kotła oraz wymiana sklepienia zapłonowego przedniego.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem przetargu jest:

Wykonanie modernizacji części ciśnieniowej kotła WR-8 (nominalnie WR-10), o oznaczeniu: K-2, poprzez wymianę węzownic kotła tzw. „pierwszego ciągu” zgodnie z dokumentacją techniczną kotła oraz wymiana sklepienia zapłonowego przedniego.

2. Zakres prac obejmuje:

- a) opracowanie technologii remontu kotła i zatwierdzenie projektu przez UDT,
- b) wystawienie poświadczeń remontu kotła dla UDT,
- c) demontaż obłachowania kotła w zakresie niezbędnym do wykonania zadania,
- d) demontaż obmurza kotła niezbędnego do demontażu orurowania węzownic i nieczynnych ekranów,
- e) demontaż węzownic i nieczynnych ekranów,
- f) mechaniczne czyszczenie kolektorów zbiorczych (komór) z zalegającego kamienia kotłowego i osadów,
- g) wykonanie nowych węzownic i części ciśnieniowej pierwszego ciągu z rury kotłowej 31,8 x 3,2 wykonanej ze stali w gat. P265GH,
- h) wykonanie badań radiograficznych spawów 10% - spawów obwodowych,
- i) montaż części ciśnieniowej w kotle,
- j) wykonanie badań wizualnych i radiograficznych przez zakład uprawniony do montażu w kotle,
- k) wymiana sklepienia zapłonowego przedniego obejmująca:
 - demontaż istniejącego sklepienia,
 - wykonanie konstrukcji sklepienia z elementów stalowych żaroodpornych,





ul. Przemysłowa 2a, 09-200 Sierpc

tel. 24 275 22 47 fax. 24 275 50 17

NIP 776-000-18-88 REG. 610027484

e-mail: sekretariat@cieplownia-sierpc.pl

- zawieszenia sklepienia zgodnie z dokumentacją kotłów WR-10 SEFAKO SĘDZISZÓW,
- wykonanie izolacji z betonu żaroodpornego,
- wykonanie izolacji z wełny mineralnej,
- suszenie sklepienia,
- wykonanie dokumentacji powykonawczej,
- w razie potrzeby uzupełnienie powstałych ubytków obmurza bocznego przy demontażu starego sklepienia.

l) próba ciśnienia po remoncie,

m) próba ciśnienia przy udziale UDT,

n) wykonanie obmurza kotła po remoncie z cegły szamotowej i uzupełnienie termoizolacji,

o) wykonanie izolacji z waty szklanej,

p) oblachowanie kotła z blachy 3 mm, w tym góry kotła blachą ryflowaną,

r) malowanie blach dwustronnie,

s) uporządkowanie terenu po remoncie i odbiorze przy udziale Zamawiającego.

2. Zakres prac:

1. Wykonanie dokumentacji projektowej w pełnym zakresie modernizacji części ciśnieniowej i przedstawienie zamawiającemu do akceptacji.
2. Demontaż starych rur.
3. Dostawa kompletnego nowego orurowania.
4. Montaż części ciśnieniowej.
5. Wykonanie prac murarskich.
6. Odbiór UDT po wykonaniu prac.
7. Rozruch.

3. Materiały:

Wykonawca zobowiązuje się do zakupu i dostawy wszystkich niezbędnych materiałów do wykonania niniejszego zadania.

4. Elementy z demontażu:

Wszystkie elementy stalowe pochodzące z demontażu stanowią własności Zamawiającego i zostaną przekazane na jego rzecz.





ul. Przemysłowa 2a, 09-200 Sierpc

tel. 24 275 22 47 fax. 24 275 50 17

NIP 776-000-18-88 REG. 610027484

e-mail: sekretariat@cieplownia-sierpc.pl

5. ZAKRES WYMAGANEJ DOKUMENTACJI, CERTYFIKATÓW, BADAŃ, POŚWIADCZEŃ:

1. Plan realizacji inwestycji.
2. Dokumentacja powykonawcza.
3. Dokumentacja jakościowo-gwarancyjna.

Warunkiem podpisania odbioru końcowego jest dostarczenie:

Dokumentacji powykonawczej oraz jakościowo – gwarancyjnej. Odbiór UDT.

6. WYMAGANIA BHP:

Należy zapewnić ochronę BHP oraz ppoż. w trakcie prowadzenia prac - nie mogą one negatywnie wpływać na stan bezpieczeństwa pożarowego. Minimalny zakres to:

- środki zapewniające bezpieczeństwo pracy w trakcie realizacji zadania (tablice ostrzegawcze, wygradzenia terenu pracy, środki ochrony osobistej itp.),
- środki zapewniające bezpieczeństwo przeciwpożarowe w trakcie realizacji zadania,
- zaznajomić się z przepisami BHP obowiązującymi w Ciepłowni Sierpc Sp. z o.o. i bezwzględnie się do nich wszystkich stosować.

W przypadku realizacji zadania z udziałem podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest do dopełnienia obowiązku przeszkolenia pracowników podwykonawcy.

7. INNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY

- Wykonawca prowadzi prace zgodnie z dobrą praktyką remontową, oraz zgodnie z przedstawioną Zamawiającemu dokumentacją techniczną.
- Wszyscy pracownicy wykonujący pracę muszą spełniać wymagania Rozporządzenie Ministra Gospodarki Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28.04.2003 w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji.
- Wykonawca wyposaża swoich pracowników w wymagane Środki Ochrony Indywidualnej.
- Wykonawca zapewnia specjalistyczny sprzęt do wykonywania prac.
- Wykonawca odpowiada za zabezpieczenie miejsca pracy.





ul. Przemysłowa 2a, 09-200 Sierpc

tel. 24 275 22 47 fax. 24 275 50 17

NIP 776-000-18-88 REG. 610027484

e-mail: sekretariat@cieplownia-sierpc.pl

- Wykonawca jest odpowiedzialny za szkody powstałe na majątku Ciepłowni Sierpc Sp. z o.o. spowodowane przez siebie i swoich podwykonawców.
- Wykonawca zobowiązany jest posiadać polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
- Wykonawca zobowiązany jest do realizacji prac objętych umową w sposób nie naruszający ciągłości produkcji na pozostałych urządzeniach Zamawiającego.

Uwagi:

1. Oferent, przed złożeniem oferty, zobowiązany jest zapoznać się w Ciepłowni Sierpc ze szczegółowymi lokalnymi warunkami technicznymi istniejącymi w obiekcie Kocioł z zakresem prac związanych z remontem kotła i z przedstawicielami Zamawiającego.

2. W warunkach organizacyjno-finansowych realizacji prac remontowych należy m.in. uwzględnić używanie odpowiednich zabezpieczeń i sprzętu oraz wykonanie niezbędnych zabezpieczeń z uwagi na fakt realizacji prac w czynnym obiekcie w bezpośrednim sąsiedztwie pracujących urządzeń i instalacji.

TERMIN OBOWIĄZYWANIA UMOWY:

Od dnia podpisania umowy do **31 sierpnia 2022 r.**

Termin udostępnienia kotła do wykonania remontu: **01 maja – 31 sierpnia 2022 r.**

GWARANCJA:

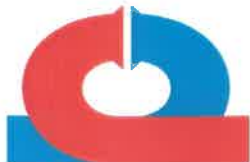
Minimalny okres gwarancji na prace będące przedmiotem przetargu:

- 60 miesięcy – na część ciśnieniową,
- 36 miesięcy – na elementy obmurza i sklepienia.

Na poczet gwarancji należytego wykonania zobowiązań gwarancyjnych ustanowiona zostanie kaucja gwarancyjna w wysokości 5% wartości netto przedmiotu umowy, zabezpieczona wg niżej określonych warunków:

Zamawiający zatrzyma z faktury wystawionej przez Wykonawcę 5% łącznej wartości netto zamówienia netto, która zostanie zwrócona Wykonawcy (na jego pisemny wniosek), po upływie okresu gwarancyjnego na wykonane prace, albo po przekazaniu Zamawiającemu odpowiedniej gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej należytego wykonania zobowiązań gwarancyjnych - z tytułu udzielonej gwarancji i rękojmi – na okres jej udzielenia oraz na kwotę zatrzymanej jw. kaucji gwarancyjnej.





ul. Przemysłowa 2a, 09-200 Sierpc

tel. 24 275 22 47 fax. 24 275 50 17

NIP 776-000-18-88 REG. 610027484

e-mail: sekretariat@cieplownia-sierpc.pl

OKRES ZWIĄZANIA OFERTĄ

45 dni od upływu terminu składania ofert.

KRYTERIA WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

CENA – 100%

WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Złożenie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz oświadczenia o niepodleganiu wykluczenia z postępowania – zgodnie z załącznikiem nr 2.

- Wykazanie posiadania doświadczenia w realizacji min. 2 zamówień obejmujących swym zakresem remont części ciśnieniowej kotłów miałowych o mocy cieplnej powyżej 3MW. Niezbędne jest załączenie do oferty wykazu zrealizowanych bądź realizowanych usług remontowych części ciśnieniowej kotłów miałowych o mocy cieplnej powyżej 3MW potwierdzonych referencjami/poświadczenia należytego wykonania umowy.

WADIUM

1. Przy składaniu ofert obowiązuje wpłata wadium w kwocie: 30 000,00 zł (trzydzieści tysięcy złotych).

2. Wpłata wadium na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BANK POLSKI 64 1020 3974 0000 5702 0002 8100.

3. Należy podać pełną nazwę firmy, adres i NIP oraz czego wpłata dotyczy.

4. Zwrot wadium dla oferenta, który wygrał przetarg nastąpi w ciągu 14 dni po podpisaniu umowy, dla pozostałych oferentów w ciągu 10 dni od daty zatwierdzenia postępowania przetargowego.

5. Oferentom nie przysługuje prawo do odsetek.

6. Zamawiający zatrzymuje wadium, jeżeli Oferent, którego oferta została wybrana:

- odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
- zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Oferenta.

WYMOGI FORMALNE DOTYCZĄCE OFERTY:

1. Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert wariantowych.

2. Termin składania ofert upływa **18 marca 2022 r. o godzinie 12:00.**

3. **Otwarcie ofert nastąpi 18 marca 2022 r. o godz. 12:30.**

4. Dokumenty wymagane w postępowaniu:





ul. Przemysłowa 2a, 09-200 Sierpc

tel. 24 275 22 47 fax. 24 275 50 17

NIP 776-000-18-88 REG. 610027484

e-mail: sekretariat@cieplownia-sierpc.pl

- wypełniony i podpisany formularz ofertowy stanowiący załącznik do Ogłoszenia o przetargu;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert - oryginał lub kserokopia poświadczona za zgodność z oryginałem;
- zestawienie nazw i adresów obiektów gdzie Wykonawca realizował bądź realizuje usługi remontowe części ciśnieniowej kotłów miałowych o mocy cieplnej powyżej 3MW;
- referencje,
- dowód wpłaty wadium,
- koncesje, zezwolenia lub licencje na podjęcie działalności gospodarczej zakres objętym przedmiotem przetargu, jeżeli przepisy nakładają taki obowiązek,
- polisa OC ubezpieczenia działalności gospodarczej.

Oferty należy składać w zapieczętowanych kopertach w sekretariacie Ciepłowni Sierpc Spółka z o.o., ul. Przemysłowa 2a w Sierpcu, z dopiskiem „Modernizacja części ciśnieniowej oraz sklepienia zapłonowego przedniego kotła typu WR-10, numer sprawy: CS/P/02/2022 - NIE OTWIERAĆ PRZED 18.03.2022”.

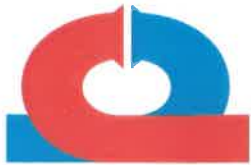
5. Zamawiający zastrzega kontynuowanie postępowania w drodze negocjacji.
7. Zamawiający zastrzega unieważnienie postępowania bez podania przyczyn.
8. Osoba uprawniona do kontaktowania się z Wykonawcami:
Łukasz Kowalski, Kierownik ds. wytwarzania,
tel. 24 275 22 47 wew. 31,
e-mail: lkowalski@cieplownia-sierpc.pl

PREZES ZARZĄDU
Ciepłownia Sierpc Sp. z o.o.
Rafał Wiśniewski

Załączniki:

1. Formularz ofertowy.
2. Wzór oświadczenia.

Ciepłownia Sierpc Sp. z o.o.



ul. Przemysłowa 2a, 09-200 Sierpc
tel. 24 275 22 47 fax. 24 275 50 17
NIP 776-000-18-88 REG. 610027484
e-mail: sekretariat@cieplownia-sierpc.pl

Załącznik nr 1

.....dnia.....

.....
(pieczęć Oferenta)

Ciepłownia Sierpc Sp. z o.o.
ul. Przemysłowa 2a
09-200 Sierpc

FORMULARZ OFERTY

**Nawiązując do przetargu na modernizację części ciśnieniowej oraz sklepienia
zapłonowego przedniego kotła typu WR-10, numer sprawy: numer sprawy:
CS/P/02/2022**

oferujemy wykonanie przedmiotowego zamówienia w zakresie wskazanym
w Ogłoszeniu o przetargu, za cenę:

..... zł netto,
(słownie złotych:)
cena brutto:zł
(słownie złotych:.....)
Stawka VAT:%
kwota VAT:zł
(słownie złotych:)

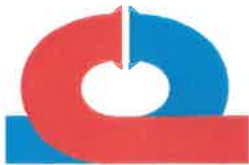
1. Gwarancja:

Na wykonane w ramach zamówienia prace będące przedmiotem przetargu gwarancja
wynosić będzie:

- miesięcy – na część ciśnieniową,
- miesięcy – na elementy obmurza i sklepienia.



Ciepłownia Sierpc Sp. z o.o.



ul. Przemysłowa 2a, 09-200 Sierpc

tel. 24 275 22 47 fax. 24 275 50 17

NIP 776-000-18-88 REG. 610027484

e-mail: sekretariat@cieplownia-sierpc.pl

Czas reakcji na usunięcie usterki, w ramach udzielonej gwarancji wymagającej przejazdu Wykonawcy do obiektu, wynosić będzie maksymalnie 36 godzin.

2. OŚWIADCZAMY, że zapoznaliśmy się z treścią Ogłoszenia o przetargu, nie wnosimy zastrzeżeń do przedstawionych w nich warunków oraz uznajemy się za związanych określonymi w nich zasadami postępowania.

3. UWAŻAMY się za związanych niniejszą ofertą przez okres 45 dni od upływu terminu składania ofert.

.....
(podpis osoby reprezentującej Wykonawcę)



ul. Przemysłowa 2a, 09-200 Sierpc

tel. 24 275 22 47 fax. 24 275 50 17

NIP 776-000-18-88 REG. 610027484

e-mail: sekretariat@cieplownia-sierpc.pl

Załącznik nr 2

.....dnia.....

.....
(pieczęć Oferenta)

OŚWIADCZENIE

Nawiązując do przetargu na modernizację części ciśnieniowej oraz sklepienia zapłonowego przedniego kotła typu WR-10, numer sprawy: CS/P/02/2022:

1. Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone w Ogłoszeniu o przetargu.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z udziału w postępowaniu z przyczyn określonych w §11 ust. 1 i 2 Regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane służące działalności sektorowej wykonywanej przez Ciepłownię Sierpc Spółka z o.o. z dnia 11.12.2019 r.

.....
(podpis osoby reprezentującej Wykonawcę)



ul. Przemysłowa 2a, 09-200 Sierpc

tel. 24 275 22 47 fax. 24 275 50 17

NIP 776-000-18-88 REG. 610027484

e-mail: sekretariat@cieplownia-sierpc.pl

Załącznik nr 3

UMOWA (wzór)

zawarta w dniur. w Sierpcu, pomiędzy:

Ciepłownią Sierpc Spółką z o.o. z siedzibą w Sierpcu, ul. Przemysłowa 2a zarejestrowaną przez Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod Nr KRS 0000105777, posiadająca numer identyfikacji podatkowej NIP 776-000-18-88, o kapitale zakładowym w wysokości 963 000 PLN zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

..... -

a:

zwanym dalej "Wykonawcą", reprezentowanym przez:

.....-.....

o następującej treści:

§1

Podstawa zawarcia umowy

Podstawą zawarcia umowy jest Zawiadomienie o wyborze oferty najkorzystniejszej z dnia w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na modernizację części ciśnieniowej oraz sklepienia zapłonowego przedniego kotła typu WR-10, numer sprawy: CS/P/02/2022.

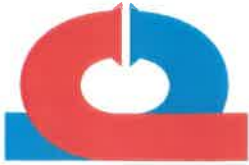
§2

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie modernizacji części ciśnieniowej kotła WR-8 (nominalnie WR-10), o oznaczeniu: K-2, poprzez wymianę węzownic kotła tzw. „pierwszego ciągu” zgodnie z dokumentacją techniczną kotła oraz wymiana sklepienia zapłonowego przedniego.

2. Zakres prac obejmuje:

- a) opracowanie technologii remontu kotła i zatwierdzenie przez UDT,
- b) wystawienie poświadczeń remontu kotła dla UDT,
- c) demontaż obłachowania kotła w zakresie niezbędnym do wykonania zadania,
- d) demontaż obmurza kotła niezbędnego do demontażu orurowania węzownic i nieczynnych ekranów,
- e) demontaż węzownic i nieczynnych ekranów,
- f) mechaniczne czyszczenie kolektorów zbiorczych (komór) z zalegającego kamienia kotłowego i osadów,



ul. Przemysłowa 2a, 09-200 Sierpc

tel. 24 275 22 47 fax. 24 275 50 17

NIP 776-000-18-88 REG. 610027484

e-mail: sekretariat@cieplownia-sierpc.pl

- g) wykonanie nowych węzownic i części ciśnieniowej pierwszego ciągu z rury kotłowej 31,8 x 3,2 wykonanej ze stali w gat. P265GH,
- h) wykonanie badań radiograficznych spawów 10% - spawów obwodowych,
- i) montaż części ciśnieniowej w kotle,
- j) wykonanie badań wizualnych i radiograficznych przez zakład uprawniony do montażu w kotle,
- k) wymiana sklepienia zapłonowego przedniego obejmująca:
- demontaż istniejącego sklepienia,
 - wykonanie konstrukcji sklepienia z elementów stalowych żaroodpornych,
 - zawieszenia sklepienia zgodnie z dokumentacją kotłów WR-10 SEFAKO SĘDZISZÓW,
 - wykonanie izolacji z betonu żaroodpornego,
 - wykonanie izolacji z wełny mineralnej,
 - suszenie sklepienia,
 - wykonanie dokumentacji powykonawczej,
 - w razie potrzeby uzupełnienie powstałych ubytków obmurza bocznego przy demontażu starego sklepienia.
- l) próba ciśnienia po remoncie,
- m) próba ciśnienia przy udziale UDT,
- n) wykonanie obmurza kotła po remoncie z cegły szamotowej i uzupełnienie termoizolacji,
- o) wykonanie izolacji z waty szklanej,
- p) oblachowanie kotła z blachy 3 mm, w tym góry kotła blachą ryflowaną,
- r) malowanie blach dwustronnie,
- s) uporządkowanie terenu po remoncie i odbiorze przy udziale Zamawiającego.

§3

Postanowienia ogólne

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace wymienione w §2 umowy.
2. Wszystkie materiały niezbędne do realizacji zamówienia Wykonawca zakupi we własnym zakresie. Wynagrodzenie uwzględnia koszt materiałów niezbędnych do wykonania zamówienia.
3. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za prowadzenie Robót, zgodnie z wytycznymi Zamawiającego. Technologia użycia materiałów powinna być zgodna z wymogami producentów oraz dokumentacją i odnośnymi przepisami branżowymi.
4. Wykonawca ponosi całkowitą i wyłączną odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim, będące skutkiem prowadzenia Robót.



ul. Przemysłowa 2a, 09-200 Sierpc

tel. 24 275 22 47 fax. 24 275 50 17

NIP 776-000-18-88 REG. 610027484

e-mail: sekretariat@cieplownia-sierpc.pl

5. Wykonawca zapewnia, że zarówno on jak też wszystkie osoby, którymi się posługuje posiadają niezbędne kwalifikacje, uprawnienia oraz możliwości prawidłowego wykonania prac.
6. W warunkach organizacyjnych realizacji prac montażowych uwzględnione zostanie używanie odpowiednich zabezpieczeń i sprzętu oraz wykonanie niezbędnych zabezpieczeń z uwagi na fakt realizacji prac w czynnym zakładzie produkcyjnym w bezpośrednim sąsiedztwie pracujących urządzeń i instalacji.
7. Zamawiający zapewni dostęp do wody i energii elektrycznej.
8. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania Terenu Robót w należyтым porządku.
9. Do obowiązków Wykonawcy będzie także należeć niezwłoczne informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość Robót lub termin zakończenia Robót, o zaistniałych na Terenie Robót kontrolach i wypadkach.
10. Wykonawca nie jest uprawniony do jakichkolwiek działań, które mogłyby stwarzać zagrożenie dla terminowej realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności do wstrzymania Robót lub w jakiegokolwiek formie uzależniania ich wykonania od otrzymania zapłaty lub zabezpieczenia płatności.
11. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, aby wszystkie osoby przebywające na Terenie Robót posiadały stosowne, wyraźne oznaczenia, wskazujące na firmę Wykonawcy lub Podwykonawcy.
12. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać poleceń osoby sprawującej nadzór ze strony Zamawiającego.
13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność i koszty za wszelkie uszkodzenia infrastruktury w trakcie realizacji Robót.

§4

Termin Wykonania

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie od dnia podpisania umowy do **31 sierpnia 2022 r.**

§5

Ceny

1. Cena za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2 wynosi:

..... **zł netto,**

(słownie złotych:)

cena brutto:zł

(słownie złotych:.....)

Stawka VAT:%

kwota VAT:zł

(słownie złotych:).





ul. Przemysłowa 2a, 09-200 Sierpc

tel. 24 275 22 47 fax. 24 275 50 17

NIP 776-000-18-88 REG. 610027484

e-mail: sekretariat@cieplownia-sierpc.pl

2. Wartość przedmiotu umowy obejmuje wszystkie koszty jakie wykonawca poniesie w celu należytego wykonania umowy.

§6

Warunki płatności

Ustala się następujące warunki płatności na rzecz Wykonawcy:

1. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, płatne będzie w następujący sposób: 10 comiesięcznych równych rat (wrzesień 2022 r. – czerwiec 2023 r.), płatnych na koniec każdego miesiąca na podstawie faktury VAT wystawionej po dokonaniu odbioru końcowego prac. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wcześniejszej spłaty wynagrodzenia bądź zmiany harmonogramu spłat na podstawie wspólnych uzgodnień stron umowy.

2. Harmonogram spłat:

- 1). Kwota – do 30 września 2022 r.,
- 2). Kwota – do 31 października 2022 r.,
- 3). Kwota – do 30 listopada 2022 r.,
- 4). Kwota – do 31 grudnia 2022 r.,
- 5). Kwota – do 31 stycznia 2023 r.,
- 6). Kwota – do 28 lutego 2023 r.,
- 7). Kwota – do 31 marca 2023 r.,
- 8). Kwota – do 30 kwietnia 2023 r.,
- 9). Kwota – do 31 maja 2023 r.,
- 10). Kwota – do 30 czerwca 2023 r.

3. Podstawę do wystawienia faktury stanowić będzie podpisany bez zastrzeżeń przez przedstawicieli obu stron protokół odbioru robót będących przedmiotem umowy.

§7

Odbiory

1. Odbiór wykonanych prac stwierdzony zostanie protokołem podpisanym przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.

2. Gotowość do odbioru zostanie zgłoszona pisemnie przez Wykonawcę w terminie minimum 5 dni przed planowanym odbiorem.

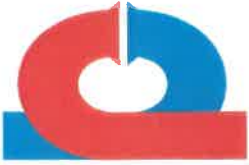
§8

Gwarancje

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji dobrego wykonania swoich zobowiązań umownych na okres:

- miesięcy – na część ciśnieniową,
 - miesięcy – na elementy obmurza i sklepienia,
- licząc od daty podpisania przez Zamawiającego odbioru końcowego.





2. Wykonawca gwarantuje, że wykonane prace nie będą miały ukrytych wad wykonawczych spowodowanych zastosowaniem niewłaściwych materiałów bądź zastosowaniem niewłaściwych technologii produkcji, czy niedbalstwa.

3. Wykonawca nie odpowiada za uszkodzenia i usterki powstałe w wyniku niewłaściwej, eksploatacji urządzeń.

4. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia usterek i naprawy na własny koszt uszkodzeń powstałych z jego winy, w najkrótszym możliwym czasie:

- w terminie 36 godzin,
- w terminie określonym komisyjnie, przy udziale stron, jeżeli naprawa w czasie wyżej określonym nie będzie możliwa.

5. Jeżeli Wykonawca będzie opóźniał usunięcie wad bez uzasadnionej przyczyny, Zamawiający ma prawo do wykonania naprawy we własnym zakresie, na koszt Wykonawcy.

6. Na poczet gwarancji należytego wykonania zobowiązań gwarancyjnych ustanowiona zostanie kaucja gwarancyjna w wysokości 5% wartości netto przedmiotu umowy. Zamawiający zatrzyma z faktury wystawionej przez Wykonawcę, 5% wartości wynagrodzenia ryczałtowego za należyte zrealizowanie przedmiotu umowy, o którym mowa w §5 ust. 1 umowy, tj. kwotę zł netto, która zostanie zwrócona Wykonawcy (na jego pisemny wniosek), po upływie okresu gwarancyjnego na wykonane prace, albo po przekazaniu Zamawiającemu odpowiedniej gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej należytego wykonania zobowiązań gwarancyjnych - z tytułu udzielonej gwarancji i rękojmi – na okres jej udzielenia oraz na kwotę zatrzymanej kaucji gwarancyjnej.

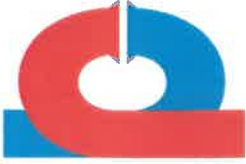
7. Jeżeli przekazanie Zamawiającemu odpowiedniej gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej należytego wykonania zobowiązań gwarancyjnych - z tytułu udzielonej gwarancji i rękojmi – na okres jej udzielenia oraz na odpowiednią kwotę, nastąpi przed dokonaniem zapłaty przez Zamawiającego za fakturę końcową wówczas Zamawiający odstąpi od zatrzymania 5% wartości wynagrodzenia ryczałtowego za należyte zrealizowanie przedmiotu umowy.

§ 9

Podwykonawcy

1. Wykonawca uprawniony jest do powierzenia wykonania części Robót Podwykonawcom, pod warunkiem, że będą oni posiadać uprawnienia i doświadczenie niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania pisemnej, pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego na każdorazowe zatrudnienie Podwykonawców, po uprzednim przedstawieniu projektu umowy z Podwykonawcą.



ul. Przemysłowa 2a, 09-200 Sierpc

tel. 24 275 22 47 fax. 24 275 50 17

NIP 776-000-18-88 REG. 610027484

e-mail: sekretariat@cieplownia-sierpc.pl

§ 10

Ubezpieczenie

W okresie wykonywania Umowy Wykonawca zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej od ryzyk związanych z realizacją Umowy do kwoty 300 000,00 zł oraz ubezpieczenie od następstw nieszczęśliwych wypadków do kwoty 200 000,00 zł.

§ 11

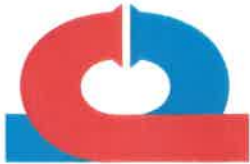
Kary umowne

1. Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy następujące kary umowne:
 - a) kara w wysokości 10% wartości netto przedmiotu umowy, gdy Zamawiający odstąpi od umowy, z powodu okoliczności za które odpowiada Wykonawca,
 - b) kara w wysokości 10% wartości netto przedmiotu umowy, za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę, z powodu okoliczności za które nie odpowiada Zamawiający.
 - c) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy, kara w wysokości 0,1% uzgodnionej ceny netto za każdy dzień zwłoki, lecz nie więcej niż 20% wartości przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - a) kara w wysokości 10% wartości netto przedmiotu umowy, gdy Wykonawca odstąpi od umowy, z powodu okoliczności za które odpowiada Zamawiający.
 - b) Kara w wysokości 10% wartości netto przedmiotu umowy, za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego, z powodu okoliczności za które nie odpowiada Wykonawca.
3. Strony zastrzegają sobie możliwość odstąpienia od naliczania kar umownych.
4. W przypadku gdy kary umowne nie pokryją w pełni poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Prace dodatkowe

1. Jeżeli w trakcie realizacji Umowy zajdzie konieczność wykonania prac dodatkowych, nieprzewidzianych Umową Zamawiający może zlecić Wykonawcy wykonanie prac dodatkowych. Strony ustalą zakres tych prac w protokole konieczności.
2. Koszt prac dodatkowych zostanie ustalony, na podstawie obmiaru robót, potwierdzonego przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego, sporządzonego w oparciu o Ofertę dodatkową Wykonawcy, zaakceptowaną przez Zamawiającego.
3. Zaakceptowana Oferta Wykonawcy stanowić będzie podstawę do zawarcia przez Strony Aneksu do przedmiotowej Umowy - warunkującej rozpoczęcie i wykonanie prac dodatkowych.



ul. Przemysłowa 2a, 09-200 Sierpc

tel. 24 275 22 47 fax. 24 275 50 17

NIP 776-000-18-88 REG. 610027484

e-mail: sekretariat@cieplownia-sierpc.pl

§13

Przedstawiciele stron

1. Przedstawicielami Zamawiającego, upoważnionymi do sprawdzenia przebiegu i realizacji przedmiotu umowy oraz odbioru robót oraz uzyskiwania, na żądanie, informacji od Wykonawcy o postępie pracy są:

- Łukasz Kowalski – Kierownik ds. wytwarzania.

2. Przedstawicielami Wykonawcy, upoważnionymi do dozoru nad pracami i reprezentujących Wykonawcę w sprawach związanych z realizacją umowy są:

.....

§14

Siła wyższa

1. Od obowiązków wynikających z niniejszej umowy Strony mogą być zwolnione w przypadku zaistnienia okoliczności nieprzewidzianych, niezależnych od woli Stron, którym Strona nie mogła zapobiec przy dołożeniu należytej staranności (siła wyższa). „Siła wyższa” oznacza okoliczności o nadzwyczajnym charakterze, spowodowane zdarzeniem losu lub takimi zdarzeniami jak: strajki, rozruchy, wojna, katastrofy itp., które wystąpiły po podpisaniu niniejszej umowy i pozostawały całkowicie poza kontrolą Stron. O zaistnieniu okoliczności uznanych za siłę wyższą Strony są zobowiązane niezwłocznie się powiadomić.

2. Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do ochrony udostępnionych danych osobowych zgodnie z zapisami Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

3. Wykonawca i Zamawiający oświadczają, że opracowali i wdrożyli środki, zapewniające ochronę przetwarzanych danych osobowych przed dostępem osób nieuprawnionych, prowadzą ewidencję miejsc przetwarzania danych osobowych i osób zatrudnionych przy ich przetwarzaniu oraz dokumentację opisującą sposób przetwarzania danych oraz środki techniczne i organizacyjne, a także upoważnili i przeszkolili osoby zatrudnione przy przetwarzaniu danych osobowych w zakresie ochrony tych danych.

4. Wykonawca i Zamawiający oświadczają, że wszystkie osoby zatrudnione przy przetwarzaniu danych osobowych zostaną zobowiązane do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z przetwarzaniem danych, poprzez podpisanie „Indywidualnego upoważnienia osoby posiadającej dostęp do danych osobowych”.

5. Wykonawca i Zamawiający oświadczają, że dane osobowe Stron umowy zostaną wykorzystane wyłącznie w celu realizacji przedmiotu umowy.



ul. Przemysłowa 2a, 09-200 Sierpc

tel. 24 275 22 47 fax. 24 275 50 17

NIP 776-000-18-88 REG. 610027484

e-mail: sekretariat@cieplownia-sierpc.pl

§15

Zmiany i uzupełnienia

Wszelkie zmiany lub uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej w formie aneksu i muszą być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli obydwu stron.

§16

Rozstrzygnięcie sporów

1. Strony dołożą wszelkich starań dla polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów i wątpliwości powstałych w okresie ważności niniejszej umowy.
2. W przypadku nie osiągnięcia porozumienia w sposób polubowny, kwestie sporne rozstrzygane będą przez sąd powszechny, właściwy miejscowo i rzeczowo dla strony pozycjącej.
3. W sprawach nie objętych tekstem niniejszej umowy mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§17

Postanowienia końcowe

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i dla Wykonawcy.

§18

Załączniki

1. Załącznik nr 1 - Ogłoszenie o przetargu,
2. Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: