

Ciepłownia Sierpc Sp. z o.o.

ul. Przemysłowa 2a, 09-200 Sierpc

tel. 24 275 22 47 fax. 24 275 50 17

NIP 776-000-18-88 REG. 610027484

e-mail: sekretariat@cieplownia-sierpc.pl

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

PRZETARG NA:

**Remont budynku „Rejonu” zlokalizowanego w Sierpcu
przy ul. Piastowskiej 25A**

należącego do Ciepłowni Sierpc Sp. z o.o.,

numer sprawy: CS/P/07/2021

SIERPC, 14 WRZEŚNIA 2021 R.



ul. Przemysłowa 2a, 09-200 Sierpc

tel. 24 275 22 47 fax. 24 275 50 17

NIP 776-000-18-88 REG. 610027484

e-mail: sekretariat@cieplownia-sierpc.pl

PODSTAWA PRAWNA:

Regulamin udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane służące działalności sektorowej wykonywanej przez Ciepłownię Sierpc Spółka z o.o. z dn. 11.12.2019 r. (dostępny na stronie internetowej: www.cieplownia-sierpc.pl).

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem przetargu jest:

1. Remont budynku „Rejonu” zlokalizowanego w Sierpcu przy ul. Piastowskiej 25A należącego do Ciepłowni Sierpc Sp. z o.o.
2. Zakres zamówienia Remont należy wykonać na podstawie „Przedmiaru” stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszego ogłoszenia.
3. W ramach remontu należy wykonać:
 - 1). Położenie nowego dachu z blachy trapezowej wraz z dociepleniem na budynku głównym oraz przyległych dachów tj. garaży i wysokiej piwnicy (dawnej kotłowni osiedlowej),
 - 2). Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi,
 - 3). Uzupelnienie ubytków i malowanie pomieszczeń,
 - 4). Remont łazienki.
4. Wszystkie materiały specjalistyczne użyte do napraw muszą posiadać odpowiednie aprobaty techniczne i certyfikaty.
5. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z zasadami użycia zastosowanych metod i materiałów, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami techniczno-budowlanymi, ogólnymi zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy, oraz szczegółowymi przepisami bhp i ppoż. obowiązującymi na terenie Ciepłowni Sierpc. Spółka z o.o. Wszystkie prace wykonać pod ścisłym nadzorem technicznym, przy zachowaniu warunków BHP i Ppoż.
6. Wykonawca zabezpieczy teren przyległy do miejsca prowadzenia prac.
7. Wykonawca zobowiązany jest uprzątnąć teren po wykonanych robotach, zutilizować wszelkie pojemniki, zużyte materiały i narzędzia.
8. Wykonawca zobowiązany jest sporządzić na wszystkich etapach wykonywanych prac dokumentację fotograficzną przed rozpoczęciem i po wykonaniu każdego etapu i przekazać ją Zamawiającemu w formie elektronicznej jako załącznika do protokołu odbioru końcowego.
9. Za wszelkie uszkodzenia wyposażenia, budynków, oraz terenu przyległego, które wynikną w czasie wykonywania prac odpowiada Wykonawca.



ul. Przemysłowa 2a, 09-200 Sierpc

tel. 24 275 22 47 fax. 24 275 50 17

NIP 776-000-18-88 REG. 610027484

e-mail: sekretariat@cieplownia-sierpc.pl

UWAGI:

1. Oferent, przed złożeniem oferty, zobowiązany jest zapoznać się w Ciepłowni Sierpc z zakresem robót oraz szczegółowymi lokalnymi warunkami technicznymi istniejącymi w obiekcie.

2. Wszystkie osoby uczestniczące w realizacji zamówienia muszą posiadać aktualne niezbędne uprawnienia, przeszkolenia i certyfikaty (budowlane, alpinistyczne itd.) niezbędne do zrealizowania jego pełnego zakresu.

TERMIN REALIZACJI:

Od dnia podpisania umowy do **30 listopada 2021 r.**

GWARANCJA:

Minimalny okres gwarancji na prace będące przedmiotem przetargu:

- 36 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru.

OKRES ZWIĄZANIA OFERTĄ

45 dni od upływu terminu składania ofert.

KRYTERIA WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

CENA – 100%

WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Złożenie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz oświadczenia o niepodleganiu wykluczenia z postępowania – zgodnie z załącznikiem nr 2.

2. Posiadania wiedzy i doświadczenia - Wykonawca wykaże się realizacją w ciągu ostatnich pięciu lat, co najmniej dwóch zadań w zakresie przedmiotu zamówienia zbliżonym do przedmiotu zamówienia (wykaz prac + referencje),

3. Wykonawca musi posiadać polisę odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności na kwotę minimum 300 000,00 zł. – proszę o załączenie kserokopii aktualnej polisy.

WADIUM

1. Przy składaniu ofert obowiązuje wpłata wadium w kwocie: 3 000,00 zł (trzy tysiące złotych).

2. Wpłata wadium na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BANK POLSKI 64 1020 3974 0000 5702 0002 8100.



ul. Przemysłowa 2a, 09-200 Sierpc

tel. 24 275 22 47 fax. 24 275 50 17

NIP 776-000-18-88 REG. 610027484

e-mail: sekretariat@cieplownia-sierpc.pl

3. Należy podać pełną nazwę firmy, adres i NIP oraz czego wpłata dotyczy.
4. Zwrot wadium dla oferenta, który wygrał przetarg nastąpi w ciągu 14 dni po podpisaniu umowy, dla pozostałych oferentów w ciągu 10 dni od daty zatwierdzenia postępowania przetargowego.
5. Oferentom nie przysługuje prawo do odsetek.
6. Zamawiający zatrzymuje wadium, jeżeli Oferent, którego oferta została wybrana:
 - odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
 - zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Oferenta.

WYMOGI FORMALNE DOTYCZĄCE OFERTY:

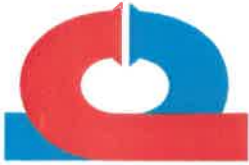
1. Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert wariantowych.
2. Termin składania ofert upływa **24 września 2021 r. o godzinie 12:00.**
3. **Otwarcie ofert nastąpi 24 września 2021 r. o godz. 12:15.**

4. Dokumenty wymagane w postępowaniu:

- wypełniony i podpisany formularz ofertowy stanowiący załącznik do Ogłoszenia o przetargu;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert - oryginał lub kserokopia poświadczona za zgodność z oryginałem;
- zestawienie nazw i adresów obiektów gdzie Wykonawca realizował bądź realizuje roboty potwierdzające spełnianie warunku wiedzy i doświadczenia.
- referencje,
- dowód wpłaty wadium,
- polisa OC ubezpieczenia działalności gospodarczej.

Oferty należy składać w zapieczętowanych kopertach w sekretariacie Ciepłowni Sierpc Spółka z o.o., ul. Przemysłowa 2a w Sierpcu, z dopiskiem „**Remont budynku „Rejonu” zlokalizowanego w Sierpcu przy ul. Piastowskiej 25A należącego do Ciepłowni Sierpc Sp. z o.o., numer sprawy: CS/P/07/2021**” - NIE OTWIERAĆ PRZED 24.09.2021”.

5. Zamawiający zastrzega kontynuowanie postępowania w drodze negocjacji.
6. Zamawiający zastrzega unieważnienie postępowania bez podania przyczyn.
7. Osoba uprawniona do kontaktowania się z Wykonawcami:



Ciepłownia Sierpc Sp. z o.o.

ul. Przemysłowa 2a, 09-200 Sierpc

tel. 24 275 22 47 fax. 24 275 50 17

NIP 776-000-18-88 REG. 610027484

e-mail: sekretariat@cieplownia-sierpc.pl

Rafał Wiśniewski – Prezes Zarządu

tel. 24 275 22 47

e-mail: r.wisniewski@cieplownia-sierpc.pl

Załączniki:

1. Formularz ofertowy.
2. Wzór oświadczenia.
3. Przedmiar robót.

PREZES ZARZĄDU
Ciepłownia Sierpc Sp. z o.o.

Rafał Wiśniewski

Ciepłownia Sierpc Sp. z o.o.



ul. Przemysłowa 2a, 09-200 Sierpc

tel. 24 275 22 47 fax. 24 275 50 17

NIP 776-000-18-88 REG. 610027484

e-mail: sekretariat@cieplownia-sierpc.pl

Załącznik nr 1

.....dnia.....

.....
(pieczęć Oferenta)

Ciepłownia Sierpc Sp. z o.o.
ul. Przemysłowa 2a
09-200 Sierpc

FORMULARZ OFERTY

Nawiązując do przetargu na remont budynku „Rejonu” zlokalizowanego w Sierpcu przy ul. Piastowskiej 25A należącego do Ciepłowni Sierpc Sp. z o.o., numer sprawy: CS/P/07/2021

Oferujemy wykonanie przedmiotowego zamówienia w zakresie wskazanym w Ogłoszeniu o przetargu, za zryczałtowaną cenę:

..... zł netto,
(słownie złotych:)
cena brutto:zł
(słownie złotych:.....)
Stawka VAT:%
kwota VAT:zł
(słownie złotych:)

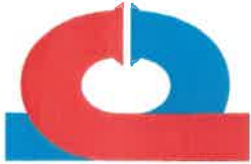
1. Gwarancja:

Na wykonane w ramach zamówienia prace będące przedmiotem przetargu gwarancja wynosić będzie:

- miesięcy.

2. OŚWIADCZAMY, że zapoznaliśmy się z treścią Ogłoszenia o przetargu, nie wnosimy zastrzeżeń do przedstawionych w nich warunków oraz uznajemy się za związanych określonymi w nich zasadami postępowania.

Ciepłownia Sierpc Sp. z o.o.



ul. Przemysłowa 2a, 09-200 Sierpc

tel. 24 275 22 47 fax. 24 275 50 17

NIP 776-000-18-88 REG. 610027484

e-mail: sekretariat@cieplownia-sierpc.pl

3. UWAŻAMY się za związanych niniejszą ofertą przez okres 45 dni od upływu terminu składania ofert.

4. Wszelką korespondencję elektroniczną należy kierować na następujący adres e-mail:

5. Osoba wyznaczona do kontaktów w sprawie złożonej oferty,
tel.

.....
(podpis osoby reprezentującej Wykonawcę)

Ciepłownia Sierpc Sp. z o.o.



ul. Przemysłowa 2a, 09-200 Sierpc

tel. 24 275 22 47 fax. 24 275 50 17

NIP 776-000-18-88 REG. 610027484

e-mail: sekretariat@cieplownia-sierpc.pl

Załącznik nr 2

.....dnia.....

.....
(pieczęć Oferenta)

OŚWIADCZENIE

Nawiązując do przetargu na remont budynku „Rejonu” zlokalizowanego w Sierpcu przy ul. Piastowskiej 25A należącego do Ciepłowni Sierpc Sp. z o.o., numer sprawy: CS/P/07/2021:

1. Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone w Ogłoszeniu o przetargu.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z udziału w postępowaniu z przyczyn określonych w §11 ust. 1 i 2 Regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane służące działalności sektorowej wykonywanej przez Ciepłownię Sierpc Spółka z o.o. z dnia 11.12.2019 r.

.....
(podpis osoby reprezentującej Wykonawcę)